

ПРОТОКОЛ № 83

заседания комиссии по установлению необходимости/ отсутствия
необходимости/ нецелесообразности проведения капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории
Оренбургской области

Дата проведения заседания: 17.03.2023 года

Время проведения заседания: с 15 час. 00 мин. по 16 час. 30 мин.

Место проведения заседания: в режиме видеоконференции.

Состав комиссии утвержден приказом Минстроя области № 68-пр от 3 июня 2019 года.

На заседании присутствовали:

Ильина М.В. – начальник управления по капитальному ремонту многоквартирных домов и расселению аварийного жилищного фонда министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области,

Белан О.Н. - исполняющий обязанности генерального директора некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»

Секретарь комиссии:

Золина Т.А. – начальник планово-технического управления некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»

Члены комиссии:

Александрова А.Ю. – начальник отдела планирования некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»

Дегтярева И.Ю. – главный специалист отдела по капитальному ремонту многоквартирных домов управления по капитальному ремонту многоквартирных домов и расселению аварийного жилищного фонда министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области,

Дудник А.А. – начальник отдела проектно-технического сопровождения некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»,

Кононов В.К. – начальник отдела по капитальному ремонту многоквартирных домов управления по капитальному ремонту многоквартирных домов и расселению аварийного жилищного фонда министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области,

Пронягина Л.А. – начальник отдела нормативно-технического контроля

(надзора) Государственной жилищной инспекции по Оренбургской области.

Приглашенные: -;

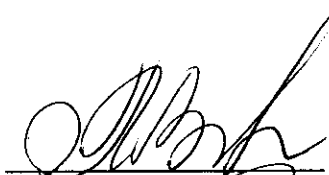
1. Повестка дня

рассмотрение заявок на установление необходимости/ отсутствия необходимости/ нецелесообразности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

Публикация и хранение протокола

Настоящий протокол подлежит размещению на сайте регионального оператора <https://orbfond.ru> и хранится некоммерческой организацией «Фонд МЖКХ Оренбургской области»

Председатель комиссии



М.В. Ильина

Заместитель
председателя комиссии



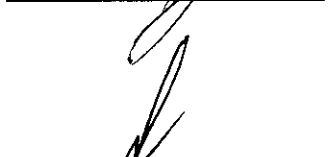
О.Н. Белан

Секретарь комиссии

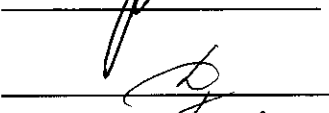


Т.А. Золина

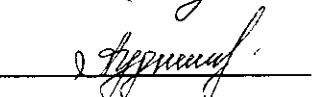
Члены комиссии:



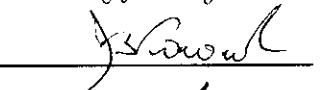
А.Ю. Александрова



И.Ю. Дегтярева



А.А. Дудник



В.К. Кононов



Л.А. Пронягина

Приложение № 1

Решение комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области

«17» марта 2023 года в 15:00 часов

№	Адрес МКД, характеристика	Год ввода в эксплуатацию	Срок эксплуатации (лет)	Вид капитального ремонта	Срок по РП	Срок по заявке	По результатам работы Комиссии приняла решения
7569	г. Оренбург, ул. Советская, д. 4, литера А	1917	106	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2024	2024	необходимость проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2024 году
7570	г. Оренбург, ул. Советская, д. 4а, литеры А1А2А3	1917	106	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2022	2024	необходимость проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2024 году
7571	с. Тоцкое Второе, ул. Петрикова, д. 15, инв. № 2009	1978	45	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2038	2024	необходимость проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2024 году;
7571	с. Тоцкое Второе, ул. Петрикова, д. 15, инв. № 2009	1978	45	ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2038	2024	необходимость проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения в 2024 году;
7571	с. Тоцкое Второе, ул. Петрикова, д. 15, инв. № 2009	1978	45	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2038	2024	необходимость проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2024 году;
7571	с. Тоцкое Второе, ул. Петрикова, д. 15, инв. № 2009	1978	45	ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2042	2024	необходимость проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения в 2024 году;
7571	с. Тоцкое Второе, ул. Петрикова, д. 15, инв. № 2009	1978	45	утепление и (или) ремонт фасада	2022	2043	отсутствию необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2022 году, и переносе срока проведения капитального ремонта на 2043 год, на основании решения общего собрания собственников;

7572	с. Тоцкое Второе, ул. Синельника, д. 2а, инв. № 883	1962	61	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2037	2024	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2024 году;
7572	с. Тоцкое Второе, ул. Синельника, д. 2а, инв. № 883	1962	61	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2037	2024	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2024 году;
7572	с. Тоцкое Второе, ул. Синельника, д. 2а, инв. № 883	1962	61	ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2042	2024	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения в 2024 году;
7572	с. Тоцкое Второе, ул. Синельника, д. 2а, инв. № 883	1962	61	утепление и (или) ремонт фасада	2022	2043	отсутствии необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2022 году, и переносе срока проведения капитального ремонта на 2043 год, на основании решения общего собрания собственников;
7573	с. Тоцкое Второе, ул. Победы, д. 12, инв. № 2204	1991	32	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2031	2024	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2024 году;
7573	с. Тоцкое Второе, ул. Победы, д. 12, инв. № 2204	1991	32	ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2031	2024	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения в 2024 году;
7573	с. Тоцкое Второе, ул. Победы, д. 12, инв. № 2204	1991	32	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2031	2024	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2024 году;
7573	с. Тоцкое Второе, ул. Победы, д. 12, инв. № 2204	1991	32	ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2031	2024	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения в 2024 году;
7573	с. Тоцкое Второе, ул. Победы, д. 12, инв. № 2204	1991	32	ремонт и (или) переустройство крыши	2021	2027	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2021 году, и переносе срока проведения капитального ремонта на 2027 год, на основании решения общего собрания собственников;